

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Майкоп Пионерская 391
в форме заочного голосования**

«29» июня 2014г.

г. Майкоп

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 188, нежилых 1.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 10446,7 кв. м.
в том числе 10364,1 кв. м жилых помещений, 82,6 кв. м нежилых помещений.

Количество голосов, которым обладает собственник, признается равным размеру общей площади принадлежащего ему помещения (доли помещения).

Приняли участие 231 собственников помещений (их представители), подтвердившие свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, обладающие голосами в количестве 7556,4 (72,3 % от общего числа голосов).

Форма проведения – заочное голосование

Инициатор проведения собрания -

Нарова Магирет Рамазановна собственник жилого помещения кв. № 13 на основании

св. гос. рег. № 097002 от 01.02.2008г.

Лялина Лариса Яковлевна собственник жилого помещения кв. № 115 на

основании св. гос. рег. № 143754 от 07.07.08г.

Лысюк Светлана Федоровна собственник жилого помещения кв. № 131 на

основании св. гос. рег. № 341306 от 05.04.2011г.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания списком;
3. О принятии участия в республиканской программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2043г.;
4. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества общего имущества многоквартирного дома;
 - 4.1 перечисление взносов на капитальный ремонт на счёт регионального оператора – НО «АР фонд капремонта МКД», в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных прав собственников помещений в МКД в отношении регионального оператора;
 - 4.2 перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счёт в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счёте;
 - 4.3 аккумулирование средств фонда капитального ремонта на специальном счёте МКД.

По первому вопросу повестки дня собрания предложено избрать:

председателем собрания – Пивнову Александру Гавриловну, кв. 84

секретарем собрания – Серышеву Людмилу Дмитриевну, кв. 14

Голосовали по данному вопросу:

	Кол-во голосов	% от общего числа принявших участие в общем собрании	% от общего числа собственников МКД
За	<u>7210</u>	<u>95,4</u>	<u>69</u>
Против	<u>84,8</u>	<u>1,1</u>	<u>0,8</u>
Воздержались	<u>261,6</u>	<u>3,5</u>	<u>2,5</u>

По результатам голосования принято решение избрать:

председателем собрания – Пивнову Александру Гавриловну, кв. 84

секретарем собрания - Серышеву Людмилу Дмитриевну, кв. 14

По второму вопросу повестки дня предложено утвердить состав счетной комиссии:

Ситимова Светлана Пшимафовна, кв. 39

Лысюк Светлана Фёдоровна, кв. 131

Принёва Эмма Фёдоровна, кв. 161

Голосовали по данному вопросу:

	Кол-во голосов	% от общего числа принявших участие в общем собрании	% от общего числа собственников МКД
За	7210	95,4	69
Против	84,8	1,1	0,8
Воздержались	261,6	3,5	2,5

По результатам голосования принято решение утвердить состав счетной комиссии:

Ситимова Светлана Пшимафовна, кв. 39

Лысюк Светлана Фёдоровна, кв. 131

Принёва Эмма Фёдоровна, кв. 161

По третьему вопросу повестки дня О принятии участия в республиканской программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2043г.;

Голосовали по данному вопросу:

	Кол-во голосов	% от общего числа принявших участие в общем собрании	% от общего числа собственников МКД
За	7267,1	96,2	69,5
Против	84,9	1,1	0,8
Воздержались	204,4	2,7	2,0

По результатам голосования принято решение принять участия в республиканской программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2043г.;

По четвертому вопросу повестки в дня О выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;

4.1 перечисление взносов на капитальный ремонт на счёт регионального оператора – НО «АР фонд капремонта МКД», в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательных прав собственников помещений в МКД в отношении регионального оператора;

Голосовали по данному вопросу:

	Кол-во голосов	% от общего числа принявших участие в общем собрании	% от общего числа собственников МКД
За	0	0	0
Против	7367,7	97,5	70,5
Воздержались	188,7	2,5	1,8

4.2 перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счёт в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счёте;

Голосовали по данному вопросу:

	Кол-во голосов	% от общего числа принявших участие в общем собрании	% от общего числа собственников МКД
За	0	0	0
Против	7367,7	97,5	70,5
Воздержались	188,7	2,5	1,8

4.3 аккумулирование средств фонда капитального ремонта на специальном счёте МКД.

Голосовали по данному вопросу:

	Кол-во голосов	% от общего числа принявших участие в общем собрании	% от общего числа собственников МКД
За	7282,9	96,4	69,7
Против	84,8	1,1	0,8
Воздержались	188,7	2,5	1,8

По результатам голосования принято решение аккумулировать средств фонда капитального ремонта на специальном счёте МКД.

Члены счетной комиссии:

Ситникова С.В.
Высрок Высрок С. В.
Третьякова (Третьякова)

Председатель собрания

Тивнова Тивнова А.Т.

Секретарь собрания

Сергеев Сергеева А.Д.